

akce

## Chráněné bydlení Letovice

investor

**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

zhotovitel

**INVENTE, s.r.o.**  
**projektová a inženýrská kancelář pozemních a dopravních staveb**  
370 04 České Budějovice 4, Žerotínova 483/1, tel/fax:387 200 425, invente@email.cz

## Průvodní zpráva

navrhoval

Ing.arch.Václav Jankovec

konstrukce

Ing. Miloš Schuster

razítko

**invente s.r.o.**  
Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice 4, CZ  
IČO: 25171232, DIČ: CZ 25171232 **0003**

VP(hip)

Ing.arch.Václav Jankovec

kreslil

Ing. Miloš Schuster

číslo akce:

datum: 12/2024

část

č.výkresu

paré

schválil

Ing.arch.Václav Jankovec

kontrola

Roman Předota, DiS.

měřítko:

- - -

stupeň:

DPS

**A.**

## A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby,  
*Chráněné bydlení Letovice*
- b) místo stavby (adresa, číslo popisné, katastrální území, parcelní číslo pozemku),  
adresa: Pod kostelem 96/1, 679 61 Letovice  
katastrální území: Letovice [680711]  
parcelní číslo: parc. č. 7  
Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00, Brno  
Hospodaření se svěřeným majetkem: Paprsek, příspěvková organizace, K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice  
parc. č. 13/1, 223/13 a 223/12  
Vlastnické právo: Město Letovice, Masarykovo náměstí 210/19, 679 61, Letovice  
parc. č. 13/2  
Vlastnické právo: Římskokatolická farnost Letovice. Pod kostelem 97/3, 679 61, Letovice
- c) předmět projektové dokumentace  
Projektová dokumentace řeší dokumentaci pro provádění novostavby objektu pro sociální služby pro 7-9 osob a opětovná instalace demontovaného kříže na pozemku parc. č. 13/2

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) obchodní firma nebo název, IČO, bylo-li přiděleno, adresa sídla,  
Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 449/3  
Brno 601 82

### A.1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníkova osoba),  
INVENTE s.r.o.  
Žerotínova 483/1,  
370 04 České Budějovice  
IČ. 25171232  
[invente@email.cz](mailto:invente@email.cz)

## A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 – Objekt chráněného bydlení  
SO 02 – Zpevněné plochy  
SO 03 – Inženýrské sítě  
SO 04 – Oplocení  
SO 05 – Sadové úpravy a ostatní vybavení venkovního prostoru

### A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zadání investora
- Snímky z KN, vč. dat z KN
- Místní šetření a zaměření objektu
- Fotodokumentace
- Existence sítí
- Částečná původní PD

Zhotovitel je povinen zkontrolovat projektovou dokumentaci a její soulad s výkazem výměr ve výběrovém řízení v případě nedostatků je povinen neprodleně na toto upozornit. Pokud nebude v rámci výběrového řízení takto učiněno, má se za to, že zhotovitel má tyto položky zahrnuty v jednotlivých cenách výkazu výměr.